

E-260 Dom nowoczesny z podwójnym garażem

POW. UŻYTKOWA
149,95m²
+ GARAŻ **34,62m²**



Powierzchnia netto	208,83 m ²
Powierzchnia zabudowy	154,94 m ²
Kubatura	572,31 m ³
Wysokość budynku	9,22 m
Powierzchnia dachu	190,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	45°
Minimalne wymiary działki	19,31 x 23,01 m
Stan surowy zamknięty	440 600,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	114 500,00 PLN
Wykończenie	205 300,00 PLN
Koszt budowy	760 400,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	607 200,00 PLN



OPIS

Projekt nowoczesnego domu z poddaszem i dwustanowiskowym garażem. W domu znalazło się pięć wygodnych pokoi, z czego jeden z nich zlokalizowany jest na parterze i może pełnić rolę gabinetu. Strefa wspólna zajmuje całą szerokość domu, dzięki czemu dom silnie łączy się z ogrodem. Na uwagę zasługują pomieszczenia pomocnicze: spiżarnia i łazienka z prysznicem na parterze oraz wydzielone pomieszczenie pralni na poddaszu. Łazienka w strefie sypialni wyposażona jest zarówno w wannę jak i w prysznic. Sypialnia rodziców posiada własną garderobę. W projekcie zastosowano odprowadzenie wody z dachu systemem bezokapowym. Projekt posiada wersję z garażem jednostanowiskowym E-258.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

E-260 Dom nowoczesny z podwójnym garażem

✕ RZUT PARTERU

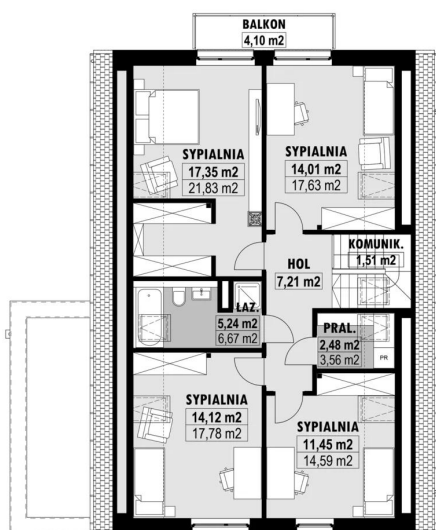


E-259 PARTER
E-260 PARTER

✕ ELEWACJE



❌ RZUT KONDYGNACJI +1



E-259 PODDASZE
E-260 PODDASZE

❌ TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230