

E-243b Parterowy dom bez okapu

POW. UŻYTKOWA
107,68m²
+ GARAŻ **21,28m²**



Powierzchnia netto	136,60 m ²
Powierzchnia zabudowy	189,34 m ²
Strych	80,63 m ²
Kubatura	391,60 m ³
Wysokość budynku	7,40 m
Powierzchnia dachu	212,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,61 x 22,21 m
Stan surowy zamknięty	377 100,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	91 900,00 PLN
Wykończenie	140 700,00 PLN
Koszt budowy	609 700,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	487 200,00 PLN



OPIS

Projekt domu parterowego, w którym poddasze ma duże możliwości adaptacji na cele użytkowe. Parter jest wyraźnie podzielony na dwie strefy funkcjonalne. Strefa dzienna to salon z jadalnią i kuchnią ze spiżarnią. Część sypialna dostępna jest z wydzielonego korytarza. W skład tej strefy wchodzi dwie sypialnie, z których jedna rozbudowana jest o własną garderobę. Południowy taras jest prawie w całości zadaszony. Można się do niego dostać nie tylko z salonu, ale także z sypialni rodziców. Dodatkową przestrzeń magazynową przewidziano w garażu w formie antresoli.

Projekt posiada wersję z tradycyjnym dachem z okapem E-243a.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

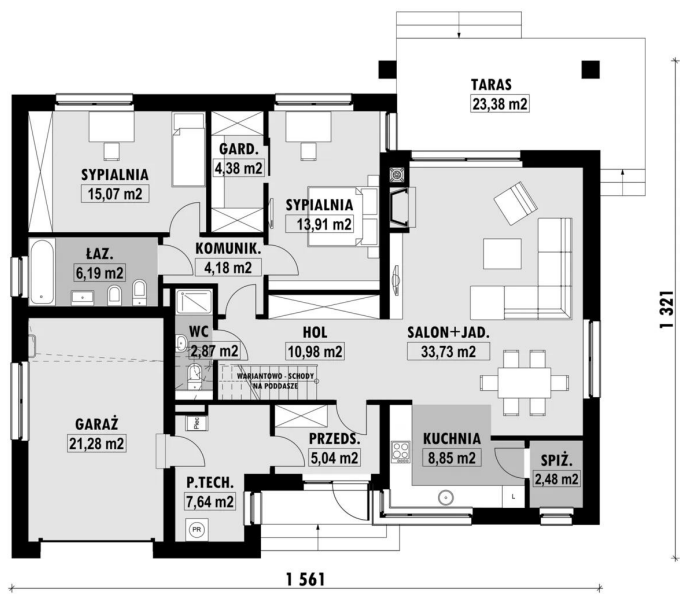
ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

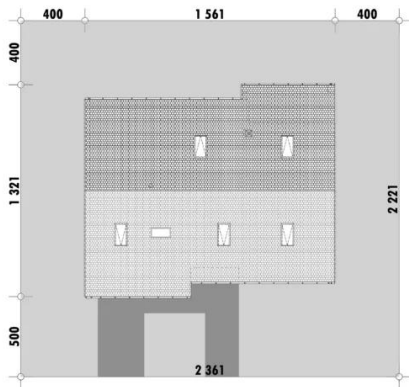
E-243bParterowy dom bez okapu

RZUT PARTERU

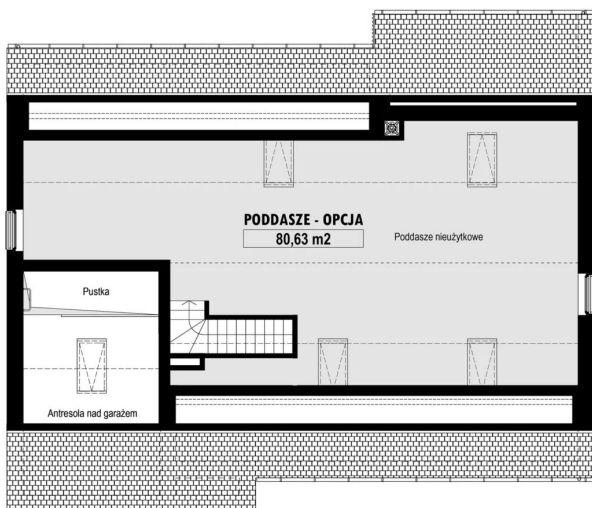


E-243b PARTER
E-243b PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-243b PODDASZE
E-243b PODDASZE - OPCJA

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230