

E-237 Dom z dwuspadowym dachem

POW. UŻYTKOWA
139,94m²
+ GARAŻ **33,91m²**



Powierzchnia netto	233,54 m ²
Powierzchnia zabudowy	165,16 m ²
Strych	40,58 m ²
Kubatura	609,21 m ³
Wysokość budynku	8,54 m
Powierzchnia dachu	240,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	38°
Minimalne wymiary działki	24,21 x 20,41 m
Stan surowy zamknięty	490 900,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	127 800,00 PLN
Wykończenie	229 100,00 PLN
Koszt budowy	847 800,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	677 900,00 PLN



OPIS

Szeroki dom z garażem na dwa samochody i pojemnym strychem. Bryła składa się z dwóch części przekrytych dwuspadowym dachem, ustawionych prostokątnie do siebie. Wejście do domu prowadzi przez obszerny przedsionek do holu. Z niego przedostać się można do strefy dziennej, zacisznego gabinetu bądź schodami do strefy sypialni na poddaszu. Część dzienna zorganizowana jest w jednej, dobrze doświetlonej przestrzeni. Składa się na nią salon z jadalnią i wygodna kuchnia uzupełniona o spiżarnię. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie, z których jedna łączy się z własną łazienką i niewielkim balkonem. Pozostałe pomieszczenia na poddaszu to wspólna łazienka z wanną i prysznicem, pralnia oraz przestronny strych.

Dom posiada także wersję z jednoosobowym garażem E-236.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

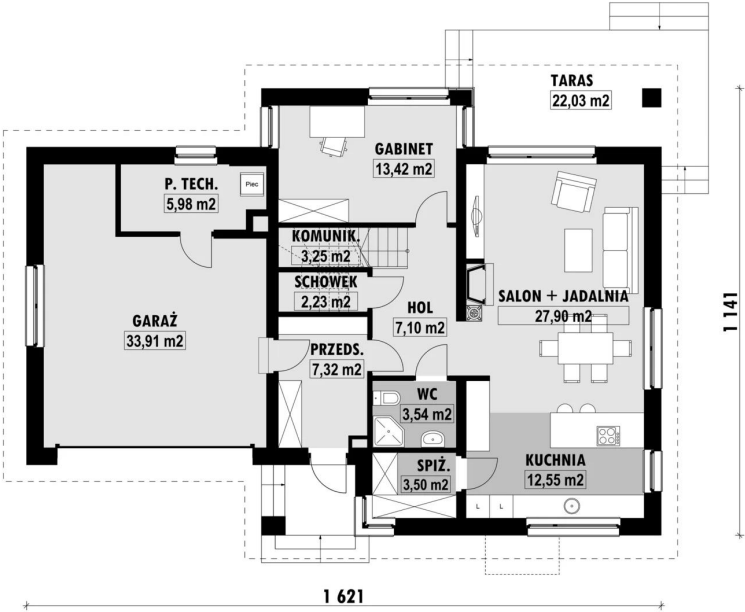
ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

E-237 Dom z dwuspadowym dachem

RZUT PARTERU

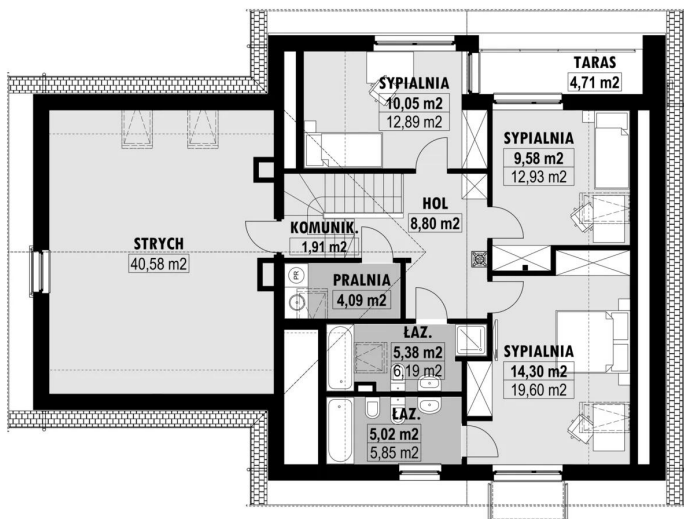


E-237 PARTER
E-237 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-237 PODDASZE
E-237 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230