

E-233 Wygodny dom parterowy

POW. UŻYTKOWA
139,96m²
+ GARAŻ **34,17m²**



Powierzchnia netto	174,13 m ²
Powierzchnia zabudowy	231,34 m ²
Kubatura	501,70 m ³
Wysokość budynku	4,62 m
Powierzchnia dachu	195,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	1°
Minimalne wymiary działki	20,61 x 30,01 m
Stan surowy zamknięty	480 900,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	116 800,00 PLN
Wykończenie	179 200,00 PLN
Koszt budowy	776 900,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	620 300,00 PLN



OPIS

Dom parterowy z płaskim dachem. Parter funkcjonalnie podzielony został na dwie części. Strefę dzienną stanowi salon z jadalnią, którym towarzyszy kuchnia. Kuchnia dostępna jest zarówno z holu jak i z salonu, od którego oddzielona jest funkcjonalnie korytarzem i spiżarnią. Strefa sypialni składa się z trzech pokoi i towarzyszącej im łazienki połączonej z pralnią. Sypialnia główna posiada dodatkowo własną garderobę i łazienkę, a także możliwość wyjścia na taras. Pomieszczenia dostępne są z własnego korytarza, który jednocześnie oddziela je i komunikuje z pokojem dziennym. Program uzupełniają pomieszczenia pomocnicze: garderoba, toaleta gościnna oraz dwustanowiskowy garaż i pomieszczenie techniczne.

UWAGA: Projekt posiada pomniejszoną wersję E-183 oraz powiększoną wersję E-234.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

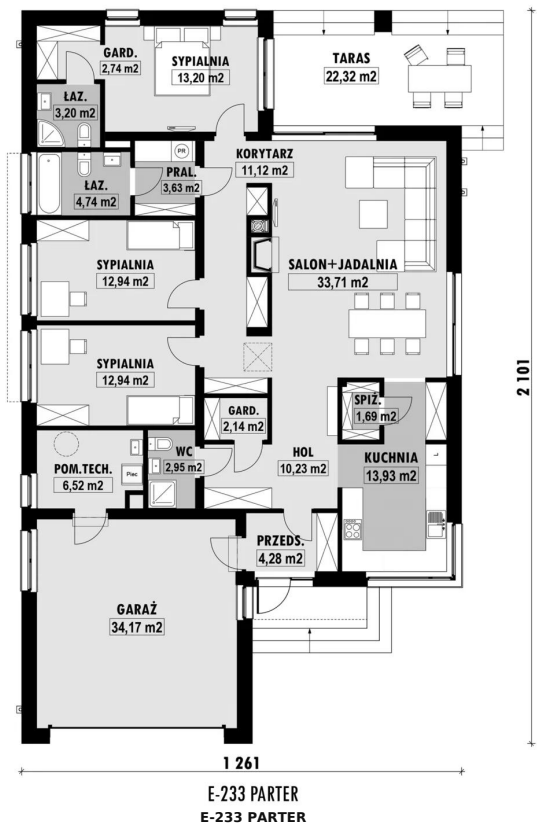
ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

E-233 Wygodny dom parterowy

RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	żelbetowy wylewany*
Pokrycie dachowe	papa
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25cm styropian
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230