

E-229 Dom parterowy z garażem

POW. UŻYTKOWA
129,67m²
+ GARAŻ **33,88m²**



Powierzchnia netto	169,44 m ²
Powierzchnia zabudowy	219,90 m ²
Strych	83,54 m ²
Kubatura	510,08 m ³
Wysokość budynku	8,29 m
Powierzchnia dachu	300,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	23,26 x 23,41 m
Stan surowy zamknięty	468 100,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	113 900,00 PLN
Wykończenie	174 000,00 PLN
Koszt budowy	756 000,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	603 900,00 PLN



OPIS

Dom parterowy z tarasem umieszczonym od strony bocznej. Parter składa się z części dziennej i zacisznej strefy prywatnej z trzema sypialniami. Pokój dzienny jest dostępny bezpośrednio po wejściu do domu. Przylega do niego duża kuchnia, z dostępem do praktycznej spiżarni. W pozostałej części domu znajdują się trzy sypialnie. Z największej z nich, przeznaczonej dla rodziców, można wyjść na główny taras. Z korytarza strefy sypialnej można przedostać się do wspólnej łazienki oraz pralni. Druga łazienka, wyposażona w prysznic, zlokalizowana jest bliżej strefy dziennej i może służyć jako łazienka dla gości. W projekcie przewidziano sporo miejsca na szafy oraz możliwość zlokalizowania wygodnych schodów na poddasze. W bryle budynku znajduje się dwustanowiskowy garaż, z którego przejść można do pomieszczenia technicznego.

Dom posiada wersję z garażem jednostanowiskowym E-227.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

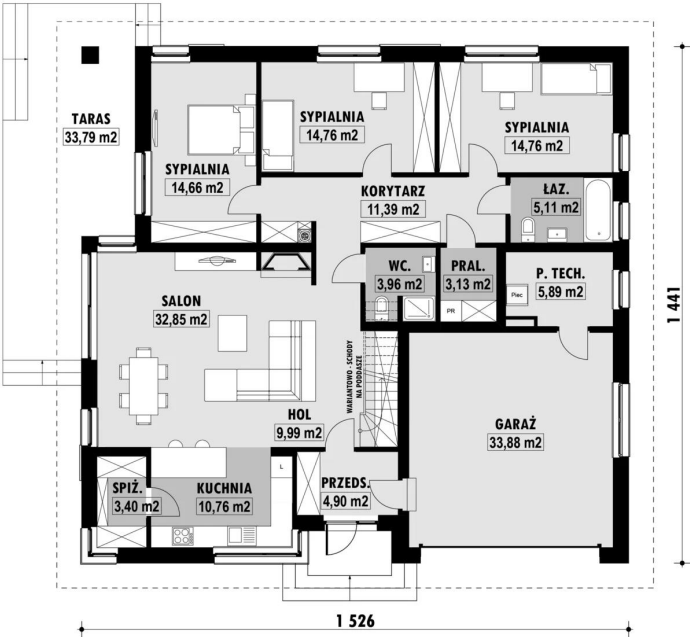
NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

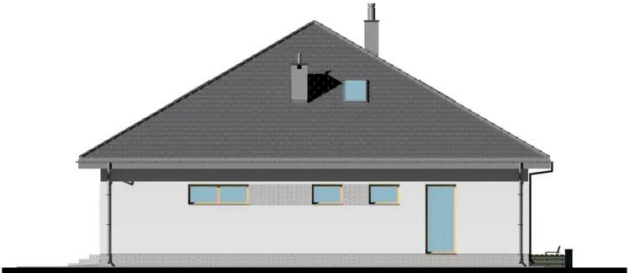
E-229 Dom parterowy z garażem

RZUT PARTERU

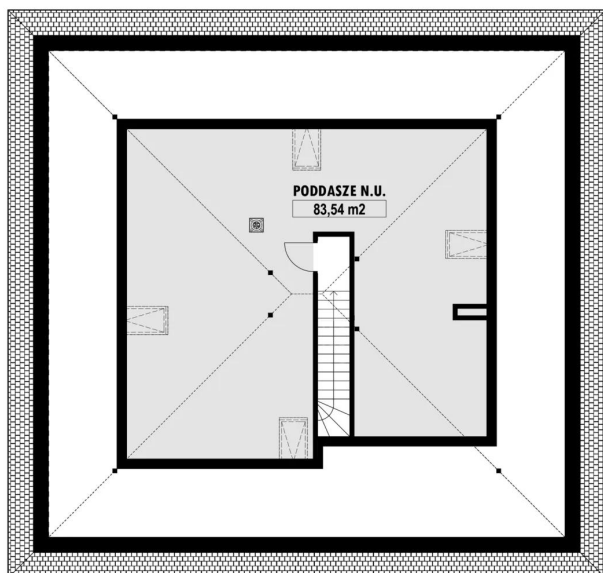
ELEWACJE



E-229 PARTER
E-229 PARTER



RZUT KONDYGNACJI +1



E-229 PODDASZE
E-229 PODDASZE - OPCJA

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230