

E-227 Zwały dom parterowy

POW. UŻYTKOWA
118,79m²
+ GARAŻ **23,45m²**



Powierzchnia netto	148,03 m ²
Powierzchnia zabudowy	194,68 m ²
Strych	68,64 m ²
Kubatura	443,98 m ³
Wysokość budynku	8,03 m
Powierzchnia dachu	270,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	21,51 x 23,41 m
Stan surowy zamknięty	409 000,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	99 300,00 PLN
Wykończenie	152 100,00 PLN
Koszt budowy	660 400,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	527 300,00 PLN



OPIS

Dom parterowy z tarasem umieszczonym od strony bocznej. Parter składa się z części dziennej i zacisznej strefy prywatnej z trzema sypialniami. Pokój dzienny jest dostępny bezpośrednio po wejściu do domu. Przylega do niego duża kuchnia, z dostępem do praktycznej spiżarni. W pozostałej części domu znajdują się trzy sypialnie. Z największej z nich, przeznaczonej dla rodziców, można wyjść na główny taras. Z korytarza strefy sypialnej można przedostać się do wspólnej łazienki. Druga łazienka, wyposażona w prysznic, zlokalizowana jest bliżej strefy dziennej i może służyć jako łazienka dla gości. W projekcie przewidziano sporo miejsca na szafy oraz możliwość zlokalizowania wygodnych schodów na poddasze. W bryle budynku znajduje się jednostanowiskowy garaż, z którego przejść można do pomieszczenia technicznego.

Dom posiada wersję z garażem dwustanowiskowym E-229.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

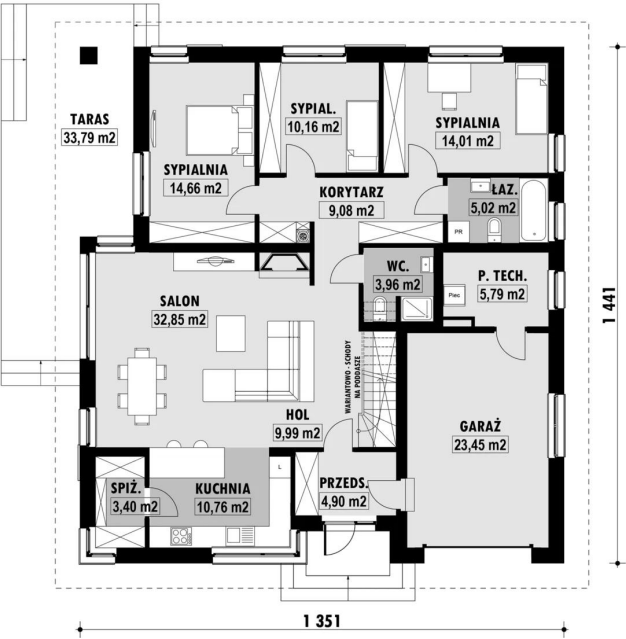
NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

E-227

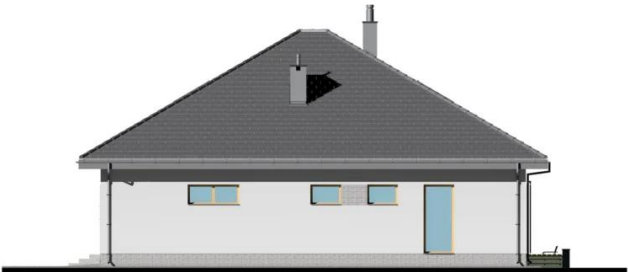
Zwarty dom parterowy

RZUT PARTERU

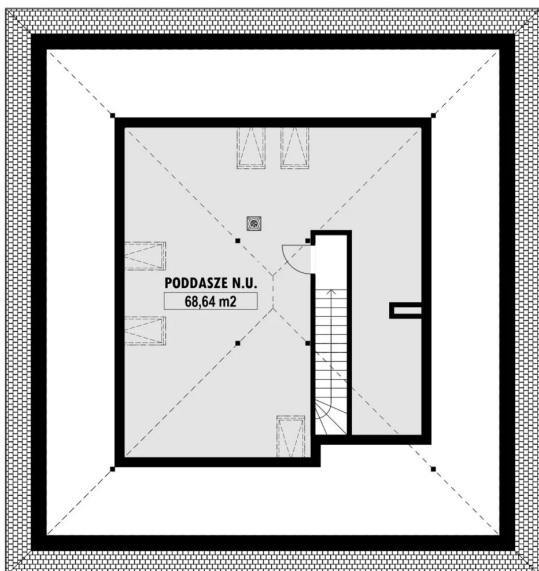


E-227 PARTER
E-227 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-227 PODDASZE
E-227 PODDASZE - OPCJA

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230