

E-224 Dom z kuchnią od ogrodu

POW. UŻYTKOWA
146,72m²
+ GARAŻ **33,93m²**



Powierzchnia netto	229,25 m ²
Powierzchnia zabudowy	160,49 m ²
Kubatura	554,52 m ³
Wysokość budynku	7,98 m
Powierzchnia dachu	240,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	37°
Minimalne wymiary działki	21,81 x 22,81 m
Stan surowy zamknięty	482 300,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	125 300,00 PLN
Wykończenie	224 600,00 PLN
Koszt budowy	832 200,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	664 400,00 PLN



OPIS

Projekt E-224 jest projektem zwartego domu przekrytego czterospadowym dachem. Na szczególną uwagę zasługuje rozbudowana strefa dzienna. Pomieszczenia wspólne rozłożone są wzdłuż południowej ściany, dzięki czemu roztacza się z nich widok na ogród. Pomieszczenia te są jasne i bardzo dobrze doświetlone. Istotnym elementem wnętrza jest wolno stojąca klatka schodowa, stanowiąca również przestrzenne wydzielenie salonu. Zarówno z salonu, jak i jadalni wyjść można na taras. Zaproponowano na nim zadaszenie w postaci rozwijanej markizy. Od strony frontowej domu zaprojektowany został dodatkowy pokój. Może on pełnić rolę gabinetu, a dzięki bliskiemu sąsiedztwu łazienki sprawdzi się również jako pokój gościnny. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie dzieci (dwie z nich łatwo mogą zostać połączone) oraz rozbudowana i oddzielona przestrzenią sypialnia rodziców z własną łazienką. Program uzupełnia dru...

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

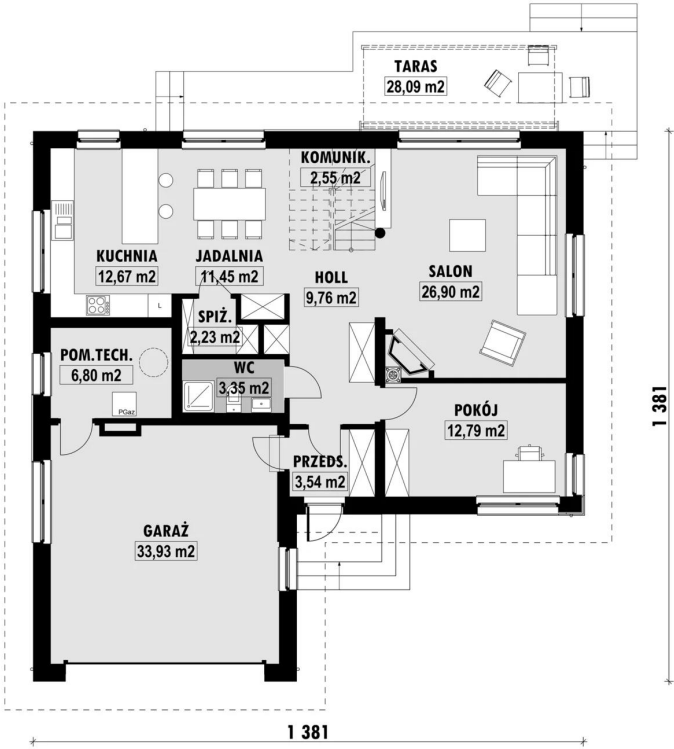
ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

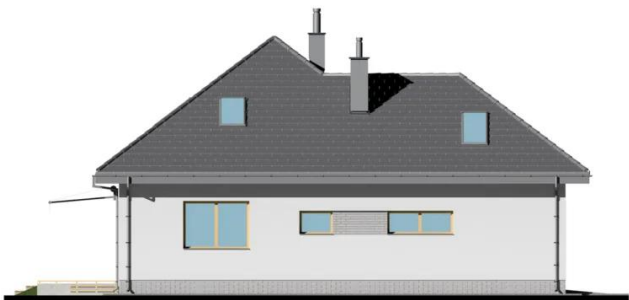
E-224 Dom z kuchnią od ogrodu

RZUT PARTERU

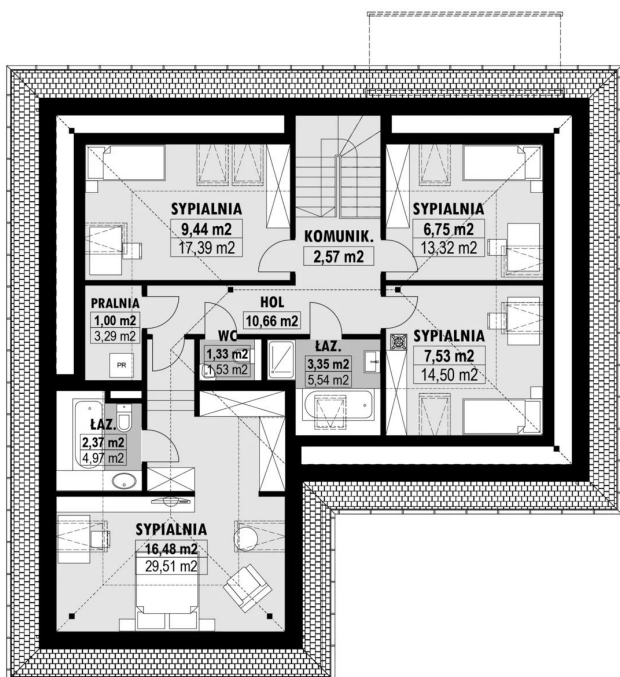


E-224 PARTER
E-224 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-224 PODDASZE
E-224 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230