

E-212 Dom z poddaszem i gabinetem

POW. UŻYTKOWA
138,30m²
+ GARAŻ **22,04m²**



Powierzchnia netto	200,01 m ²
Powierzchnia zabudowy	149,93 m ²
Kubatura	502,40 m ³
Wysokość budynku	8,26 m
Powierzchnia dachu	235,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	40°
Minimalne wymiary działki	21,51 x 21,31 m
Stan surowy zamknięty	421 900,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	101 500,00 PLN
Wykończenie	199 400,00 PLN
Koszt budowy	722 800,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	616 000,00 PLN



OPIS

Projekt domu z czterospadowym dachem, przeznaczonego dla dużej rodziny. Na poddaszu głównej bryły zlokalizowane są trzy sypialnie dla dzieci. Do ich dyspozycji jest również wspólna łazienka z wanną. Sypialnia rodziców umieszczona jest nad garażem i jest dostępna ze spocznika schodów, co oddziela ją funkcjonalnie od reszty domu. Program sypialni uzupełniony jest o wygodną garderobę. Na parterze znalazł się łatwo dostępny pokój dla seniora. Towarzyszy mu łazienka z prysznicem. Salon, jadalnia i kuchnia wchodzi w skład wspólnej przestrzeni dziennej. Można z niej przedostać się na zadaszony taras. Funkcjonalność kuchni podnosi wyodrębniona spiżarnia.

Projekt jest wersją projektu E-211 z pojedynczym garażem.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

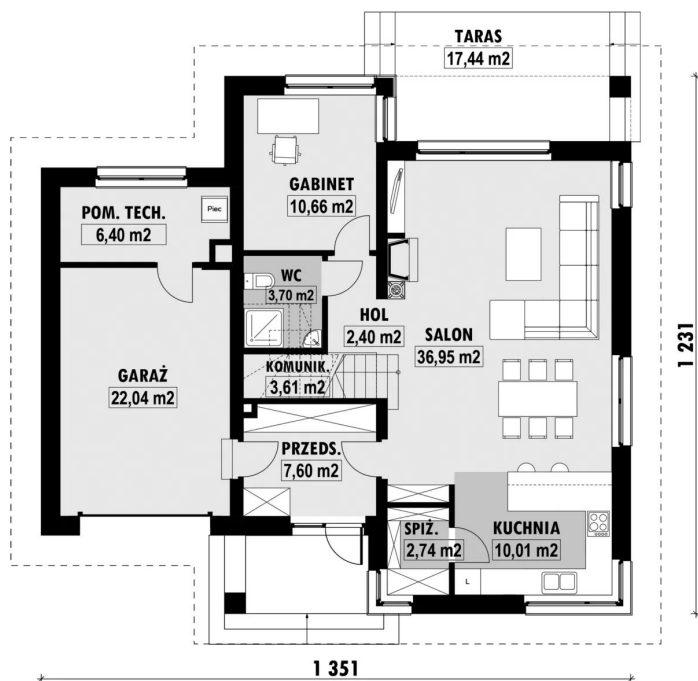
ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

E-212 Dom z poddaszem i gabinetem

✕ RZUT PARTERU



E-212 PARTER
E-212 PARTER

✕ ELEWACJE



Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230