

E-195 Prosty dom komfortowy

POW. UŻYTKOWA
158,54m²
+ GARAŻ **39,35m²**



Powierzchnia netto	231,79 m ²
Powierzchnia zabudowy	163,63 m ²
Kubatura	575,99 m ³
Wysokość budynku	8,43 m
Powierzchnia dachu	240,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	38°
Minimalne wymiary działki	25,11 x 19,51 m
Stan surowy zamknięty	496 500,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	113 200,00 PLN
Wykończenie	226 300,00 PLN
Koszt budowy	836 000,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	701 700,00 PLN



OPIS

Projekt domu o prostej bryle pokrytej dwuspadowym dachem. Część wspólna parteru składa się z salonu z wydzieloną przestrzenią na stół oraz kuchni ze spiżarnią. Z holu dostępny jest pokój, który może pełnić rolę gabinetu. Dzięki zlokalizowanej tuż obok łazience, pokój ten może być wygodny dla mieszkającej w domu osoby starszej. Na piętrze znajdują się cztery sypialnie. Dwie z nich, umieszczone nad garażem posiadają aneksy z garderobami. Pozostałą powierzchnię piętra zajmuje łazienka oraz praktyczne pomieszczenia pomocnicze: wspólna garderoba i pralnia. Dom wyposażony jest w garaż dwustanowiskowy. Projekt jest powiększoną wersją projektu **E-193**.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

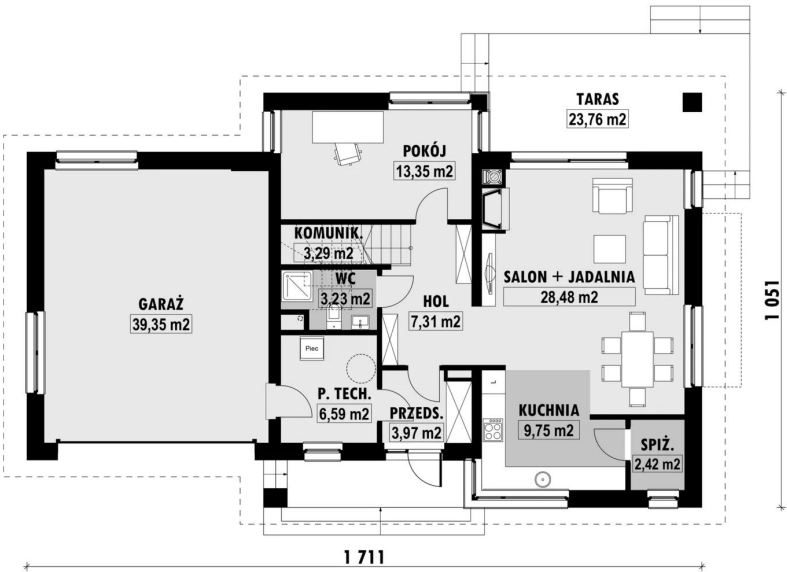
ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

E-195 Prosty dom komfortowy

✕ RZUT PARTERU

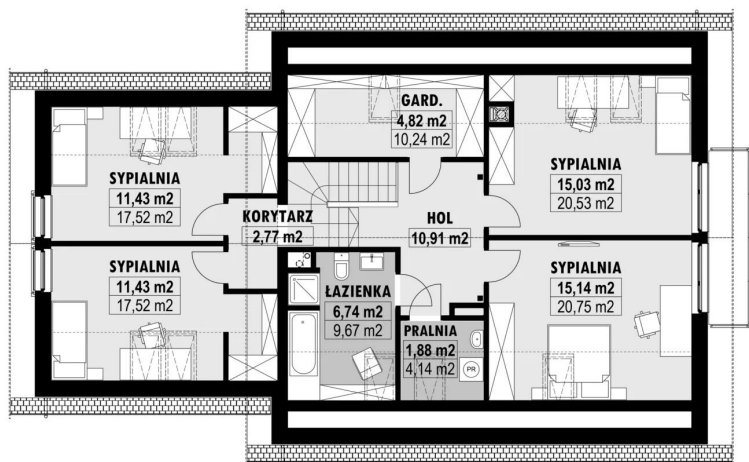


E-195 PARTER
E-195 PARTER

✕ ELEWACJE



❌ RZUT KONDYGNACJI +1



E-195 PODDASZE
E-195 PODDASZE

❌ TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230