



Powierzchnia netto	154,65 m ²
Powierzchnia zabudowy	116,77 m ²
Kubatura	403,43 m ³
Wysokość budynku	8,43 m
Powierzchnia dachu	170,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	38°
Minimalne wymiary działki	19,11 x 19,51 m
Stan surowy zamknięty	366 800,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	84 400,00 PLN
Wykończenie	167 300,00 PLN
Koszt budowy	618 500,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	517 800,00 PLN



OPIS

Projekt domu o prostej bryle przekrytej dwuspadowym dachem. Część wspólna parteru składa się z salonu z wydzieloną przestrzenią na stół oraz kuchni ze spiżarnią. Z holu dostępna jest sypialnia rodziców, z której zapewniona jest możliwość wyjścia na taras. Sypialnia towarzyszy łazienka z prysznicem. Na piętrze znajdują się dwie sypialnie, z dostępem do balkonu. Pozostałą powierzchnię piętra zajmuje łazienka oraz praktyczne pomieszczenia pomocnicze: garderoba i pralnia. Dom lokalizowany może być na wąskich działkach.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

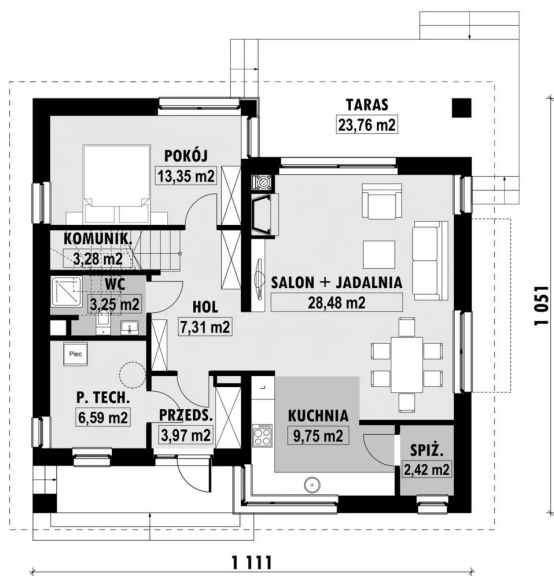
ZAMÓW PROJEKT

biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

(22) 371 53 04 // 602 823 923

E-194 Mały dom na wąskie działki

RZUT PARTERU

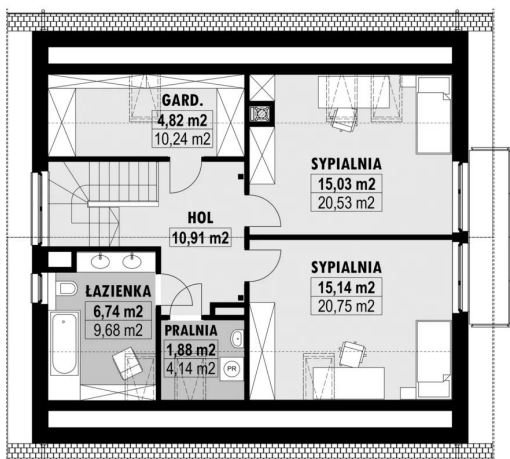


E-194 PARTER
E-194 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-194 PODDASZE
E-194 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

(22) 371 53 04 // 602 823 923