

E-193 Prosty dom dwuspadowy

POW. UŻYTKOWA
151,74m²
+ GARAŻ **26,88m²**



Powierzchnia netto	208,94 m ²
Powierzchnia zabudowy	149,57 m ²
Kubatura	515,40 m ³
Wysokość budynku	8,43 m
Powierzchnia dachu	220,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	38°
Minimalne wymiary działki	23,31 x 19,51 m
Stan surowy zamknięty	446 900,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	102 300,00 PLN
Wykończenie	203 700,00 PLN
Koszt budowy	752 900,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	631 200,00 PLN



OPIS

Projekt domu o prostej bryle przekrytej dwuspadowym dachem. Część wspólna parteru składa się z salonu z wydzieloną przestrzenią na stół oraz kuchni ze spiżarnią. Z holu dostępny jest pokój, który może pełnić rolę gabinetu. Dzięki zlokalizowanej tuż obok łazience, pokój ten może być wygodny dla mieszkającej w domu osoby starszej. Na piętrze znajdują się trzy sypialnie. Pozostałą powierzchnię piętra zajmuje łazienka oraz praktyczne pomieszczenia pomocnicze: garderoba i pralnia. Dom wyposażony jest w garaż jednoosobowy.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

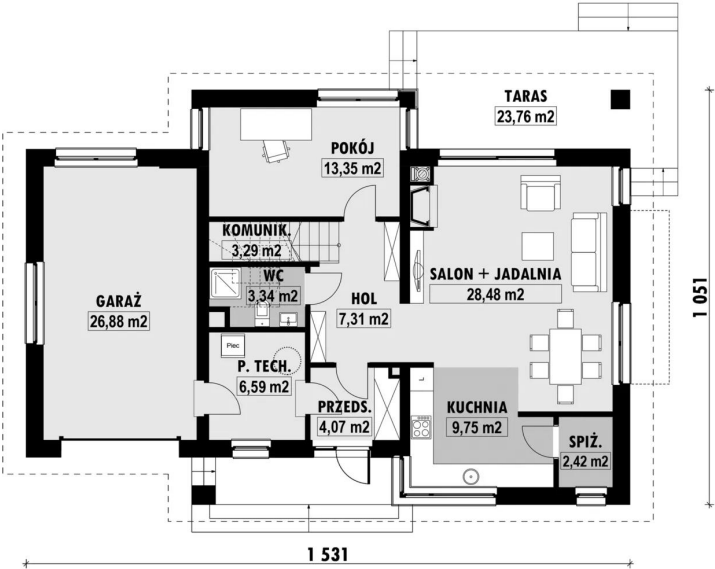
ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

E-193 Prosty dom dwuspadowy

RZUT PARTERU

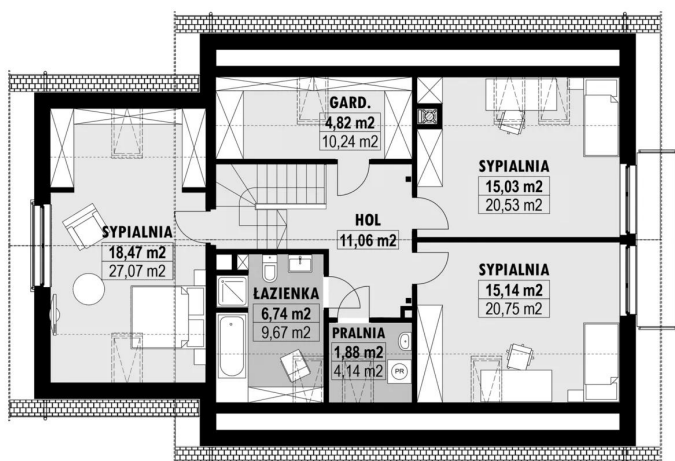


E-193 PARTER
E-193 PARTER

ELEWACJE



✖ RZUT KONDYGNACJI +1



E-193 PODDASZE
E-193 PODDASZE

✖ TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230