

E-191 Tradycyjny dom dwuspadowy

POW. UŻYTKOWA
164,13m²
+ GARAŻ **27,89m²**



Powierzchnia netto	217,96 m ²
Powierzchnia zabudowy	156,69 m ²
Kubatura	550,24 m ³
Wysokość budynku	7,97 m
Powierzchnia dachu	242,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	40°
Minimalne wymiary działki	23,01 x 21,31 m
Stan surowy zamknięty	457 100,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	104 500,00 PLN
Wykończenie	208 800,00 PLN
Koszt budowy	770 400,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	646 400,00 PLN



OPIS

Dom o symetrycznej, tradycyjnej bryle, kryty dwuspadowym dachem. Strefa dzienna parteru składa się z salonu i kuchni z jadalnią. Funkcjonalnie wydzielony został gabinet, z którego wyjść można na wspólny taras. Pod schodami zaprojektowany został praktyczny schowek. Poddasze składa się z trzech sypialni. Jedna z nich, znajdująca się nad garażem, posiada własną garderobę. Z korytarza dostępna jest wspólna garderoba oraz funkcjonalna łazienka wyposażona w wannę i prysznic. Na poddaszu znalazło się także miejsce na przydatną pralnię. W projekcie przewidziany został garaż z pojedynczym miejscem postojowym, powiększony o warsztat/magazyn.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

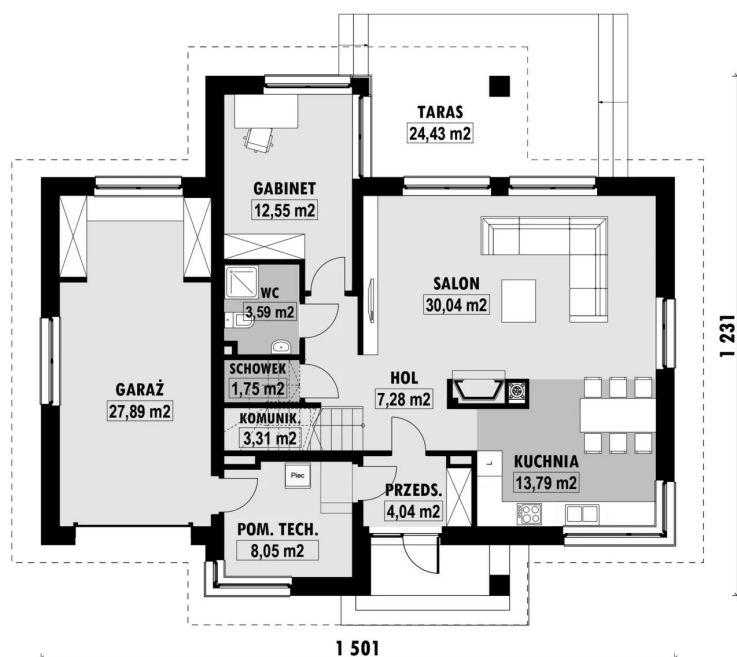
ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

E-191 Tradycyjny dom dwuspadowy

✕ RZUT PARTERU

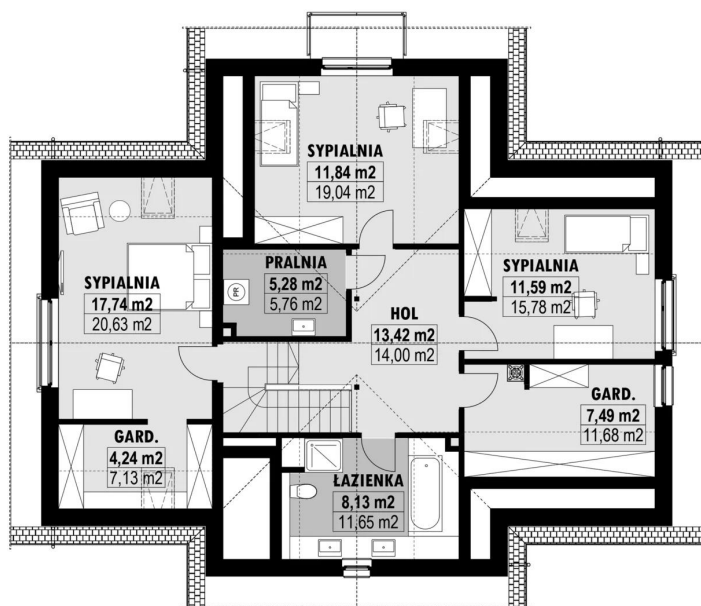


E-191 PARTER
E-191 PARTER

✕ ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-191 PODASZE
E-191 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230