E-291 Funkcjonalny dom na wąską działkę

POW. UŻYTKOWA **118,81m²**



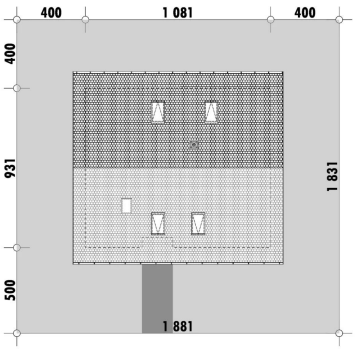


Powierzchnia zabudowy	100,64 m²
Kubatura	366,90 m³
Wysokość budynku	8,47 m
Powierzchnia dachu	171,00 m²
Kąt nachylenia dachu	40°
Minimalne wymiary działki	18,81 x 18,31 m
Stan surowy zamknięty	315 600 PLN
Instalacje wewnętrzne	82 300 PLN
Wykończenie	147 300 PLN
Koszt budowy	545 200 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	435 400 PLN

OPIS

Projekt E-291 jest pomniejszonym i nieco uproszczonym wariantem projektu E-290. W zwartej bryle zaprojektowanych zostało pięć pokoi oraz dobrze doświetlony salon z otwartą kuchnią. Z holu przejść można do głównej sypialni, która połączona jest z odrębną łazienką. Na parterze znajduje się także ogólne wc oraz spiżarnia. W skład poddasza wchodzą cztery pokoje, wspólna łazienka oraz odrębne pomieszczenie pralni.
Poza wspomnianą powiększoną wersją E-290, projekt ma wersję z garażem jednostanowiskowym wbudowanym w bryłę E-290a.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



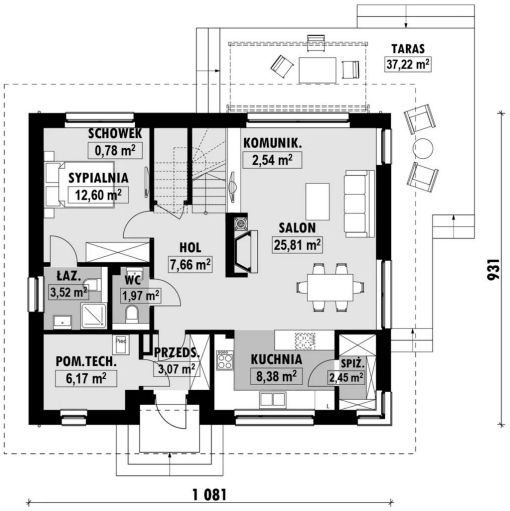
E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://edomy.2sidesdev.pl

e-domy.pl
(22) 371 53 04

E-291 Funkcjonalny dom na wąską działkę

RZUT PARTERU

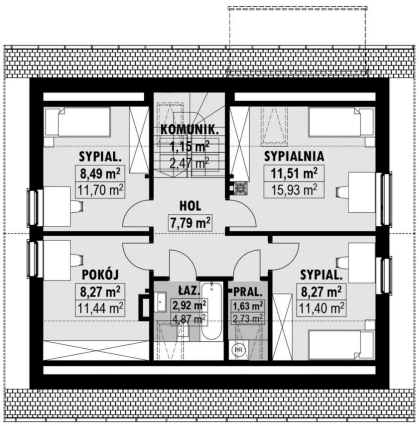


E-291 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-291 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://edomy.2sidesdev.pl

e-domy.pl
(22) 371 53 04