

E-189 Tradycyjny dom z dużym garażem

POW. UŻYTKOWA
159,24m²
+ GARAŻ **40,17m²**



Powierzchnia netto	238,87 m ²
Powierzchnia zabudowy	176,52 m ²
Kubatura	582,77 m ³
Wysokość budynku	7,99 m
Powierzchnia dachu	275,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	40°
Minimalne wymiary działki	25,26 x 21,91 m
Stan surowy zamknięty	513 500,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	111 700,00 PLN
Wykończenie	233 600,00 PLN
Koszt budowy	858 800,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	731 500,00 PLN



OPIS

Tradycyjny dom z czterospadowym dachem, wersja projektu E-190 posiadająca dwustanowiskowy garaż. Strefa dzienna parteru składa się z salonu i kuchni z jadalnią. Funkcjonalnie wydzielony został gabinet, którego wyjść można na wspólny taras. Pod schodami zaprojektowany został praktyczny schowek. Poddasze składa się z dwóch sypialni i pomieszczenia do rekreacji. Ze wspólnego holu dostępna jest łazienka. Sypialnia nad garażem posiada własną łazienkę oraz garderobę. Garaż z dwoma miejscami postojowymi, powiększony został o warsztat/magazyn.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

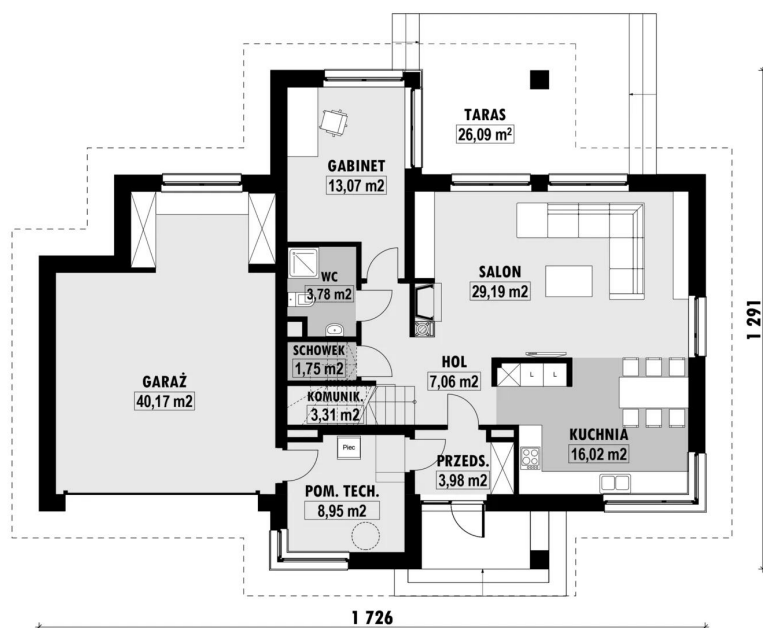
ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

E-189 Tradycyjny dom z dużym garażem

RZUT PARTERU

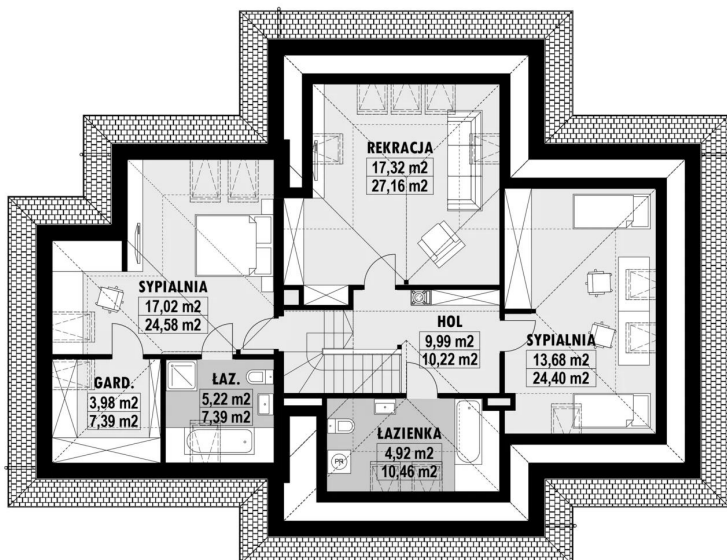


E-189 PARTER
E-189 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-189 PODDASZE
E-189 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230