E-290a Dom z garażem na płytką działkę

POW. UŻYTKOWA **118,11m²**



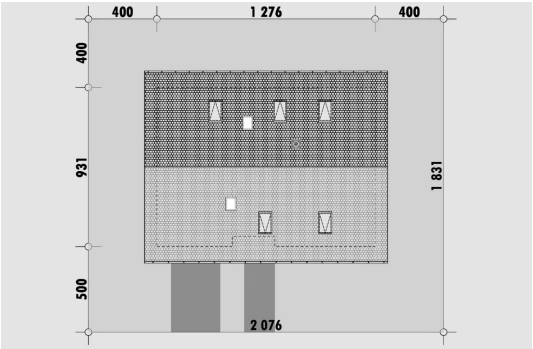


Powierzchnia zabudowy	118,80 m²
Kubatura	433,10 m³
Wysokość budynku	8,47 m
Powierzchnia dachu	198,00 m²
Kąt nachylenia dachu	40°
Minimalne wymiary działki	20,76 x 18,31 m
Stan surowy zamknięty	373 600 PLN
Instalacje wewnętrzne	97 500 PLN
Wykończenie	174 100 PLN
Koszt budowy	645 200 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	515 200 PLN

OPIS

E-290a jest zwartym domem o czytelnej konstrukcji. Parter przeznaczony jest na przestrzenie wspólne (hol, salon i otwartą kuchnię) oraz pomocnicze (pralnia, spiżarnia, wc, pomieszczenie techniczne). Część parteru zajęta jest przez jednostanowiskowy garaż wbudowany w bryłę. Poddasze zajmują cztery sypialnie oraz łazienka. Sypialnia rodziców dodatkowo jest połączona z odrębnym pomieszczeniem garderoby.
Dom ma warianty bez wbudowanego garażu E-290 oraz E-291. Oba warianty posiadają pokój na parterze.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-DOMY.PL Sp. z o.o.

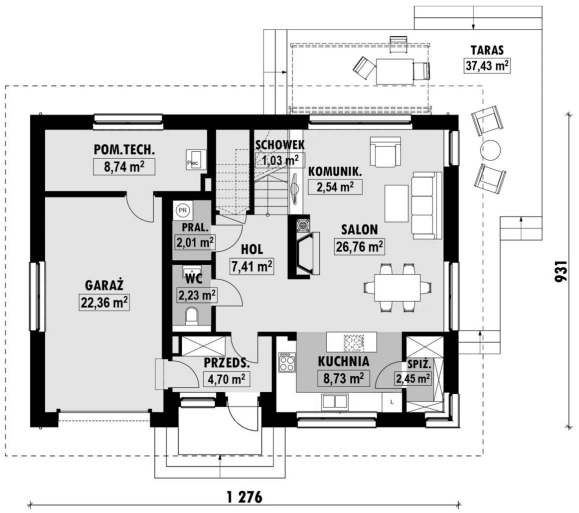
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://edomy.2sidesdev.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04

E-290a Dom z garażem na płytką działkę

RZUT PARTERU

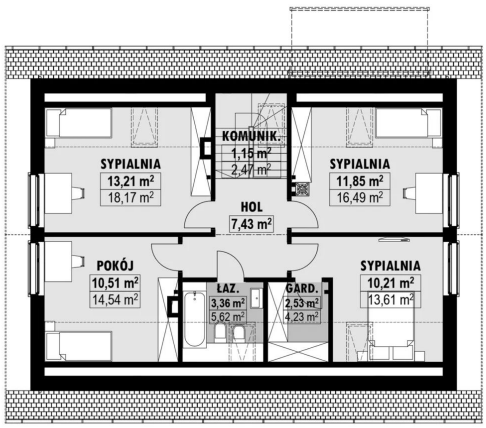


E-290a PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-290a PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://edomy.2sidesdev.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04