

E-181 Duży dom parterowy

POW. UŻYTKOWA
143,80m²
+ GARAŻ **32,83m²**



Powierzchnia netto	176,63 m ²
Powierzchnia zabudowy	239,74 m ²
Strych	66,03 m ²
Kubatura	530,32 m ³
Wysokość budynku	7,79 m
Powierzchnia dachu	326,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	30°
Minimalne wymiary działki	20,61 x 30,01 m
Stan surowy zamknięty	453 200,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	89 300,00 PLN
Wykończenie	235 600,00 PLN
Koszt budowy	778 100,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	651 400,00 PLN



OPIS

Rozległy i komfortowy dom parterowy, będący modyfikacją popularnego projektu E-121. Przestrzeń dzienną domu zaprojektowano w ciekawy sposób – przestrzeń salonu została oddzielona od korytarza przy sypialniach murkiem o wys. 2,2m. W ten sposób strefy dzienna i nocna zostały przestrzennie połączone, choć zachowano ich odrębność funkcjonalną. Pomieszczenia parteru mają wysokość 2,95m. Na parterze znajdują się trzy komfortowe sypialnie. Jedna z nich wyposażona jest we własną garderobę i niewielką łazienkę, posiada także wyjście na taras. Wspólna łazienka połączona jest funkcjonalnie z pomieszczeniem pralni. Kuchnia jest odrębnym pomieszczeniem z dostępem do wygodnej spiżarni. Inwestorzy pragnący powiększyć powierzchnię użytkową domu, mogą w łatwy sposób zaadaptować poddasze. Na rysunku prezentujemy proponowaną lokalizację lekkich, drewnianych schodów. Powierzchnia prezentowana na podda...

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

E-domy

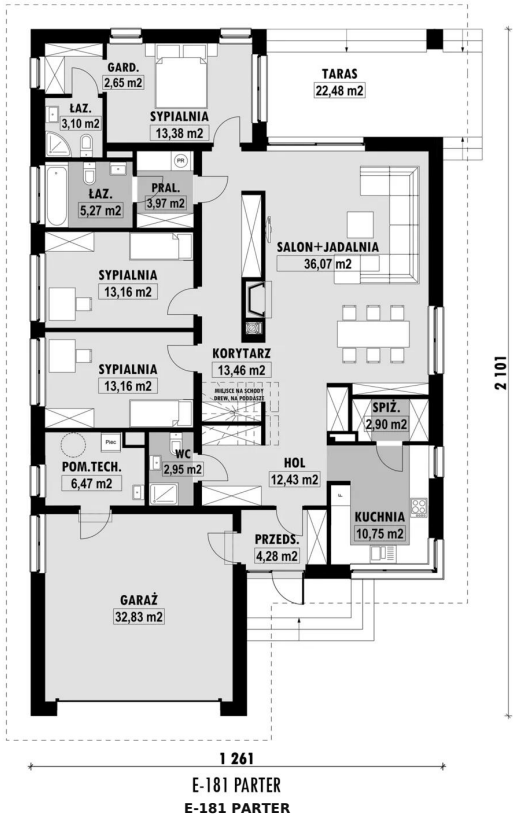
ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

E-181 Duży dom parterowy

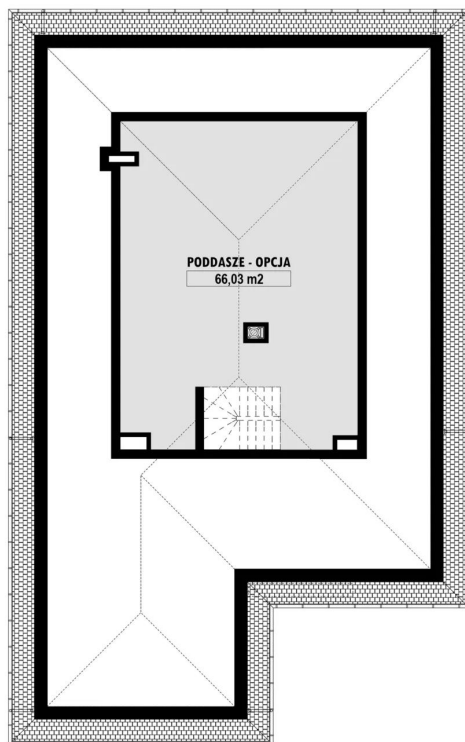
RZUT PARTERU



ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-181 PODDASZE
E-181 PODDASZE - OPCJE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	grawitacyjna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230