E-289 Dom z płaskim dachem bez garażu

POW. UŻYTKOWA **113,76m²**





Powierzchnia zabudowy	166,67 m²
Kubatura	354,68 m³
Wysokość budynku	4,27 m
Powierzchnia dachu	140,00 m²
Kąt nachylenia dachu	1°
Minimalne wymiary działki	20,91 x 21,91 m
Stan surowy zamknięty	338 800 PLN
Instalacje wewnętrzne	82 300 PLN
Wykończenie	126 200 PLN
Koszt budowy	547 300 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	437 200 PLN

OPIS

Projekt nowoczesnego, parterowego domu z płaskim dachem. Zwartą bryłę urozmaicają podcięcia przy wejściu oraz przy tarasie wzdłuż ściany od strony ogrodu. Część dzienna domu składa się z salonu z jadalnią. Z salonu przejść można do widnej kuchni, która jest również dostepna bezpośrednio z holu wejściowego. W skład części prywatnej wchodzą trzy sypialnie i liczne pomieszczenia pomocnicze: pralnia, garderoba i wspólna łazienka z pełnym wyposażeniem. Sypialnia rodziców znajduje się z przodu budynku i posiada własną garderobę oraz łazienkę z dużym prysznicem. Sypialnie dziecięce, zlokalizowane od strony ogrodu, są identyczne. Z jednej z nich możliwe jest wyjście na taras.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://edomy.2sidesdev.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04

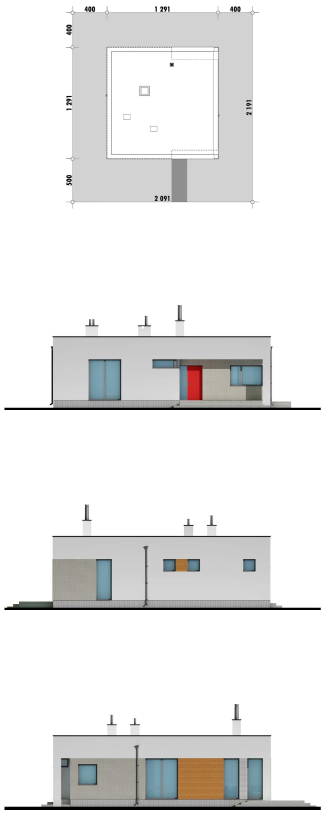
E-289 Dom z płaskim dachem bez garażu

RZUT PARTERU



E-289 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	żelbetowy wylewany*
Pokrycie dachowe	papa
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25cm styropian
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://edomy.2sidesdev.pl

e-domy.pl

(22) 371 53 04