E-190 Symetryczny tradycyjny dom

POW. UŻYTKOWA **151,51m²**
+ GARAŻ **29,06m²**



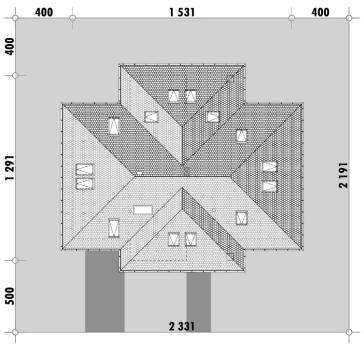


Powierzchnia netto	216,14 m²
Powierzchnia zabudowy	163,63 m²
Kubatura	530,55 m³
Wysokość budynku	7,99 m
Powierzchnia dachu	255,00 m²
Kąt nachylenia dachu	40°
Minimalne wymiary działki	23,31 x 21,91 m
Stan surowy zamknięty	467 200 PLN
Instalacje wewnętrzne	101 700 PLN
Wykończenie	212 900 PLN
Koszt budowy	781 800 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	667 200 PLN

OPIS

Tradycyjny dom z czterospadowym dachem, charakteryzujący się symetryczną bryłą. Strefa dzienna parteru składa się z salonu i kuchni z jadalnią. Funkcjonalnie wydzielony został gabinet, którego wyjść można na wspólny taras. Pod schodami zaprojektowany został praktyczny schowek. Poddasze składa się z trzech sypialni i pomieszczenia do rekreacji. Ze wspólnego holu dostępna jest łazienka. W projekcie przewidziany został garaż z pojedynczym miejscem postojowym, powiększony o warsztat/magazyn.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE



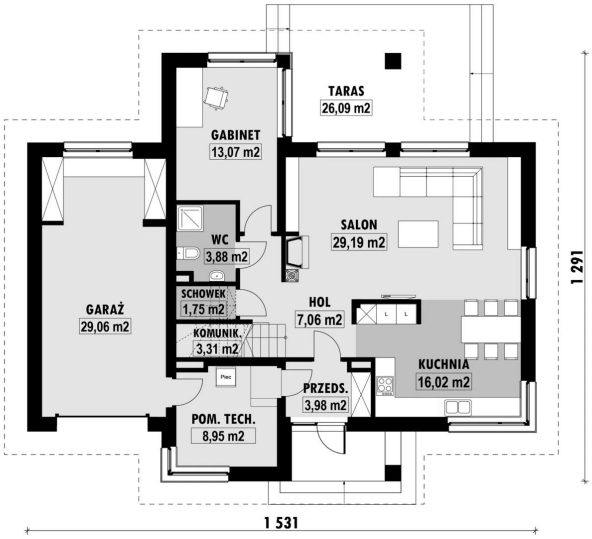
E-DOMY.PL Sp. z o.o.

ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://edomy.2sidesdev.pl

e-domy.pl
(22) 371 53 04

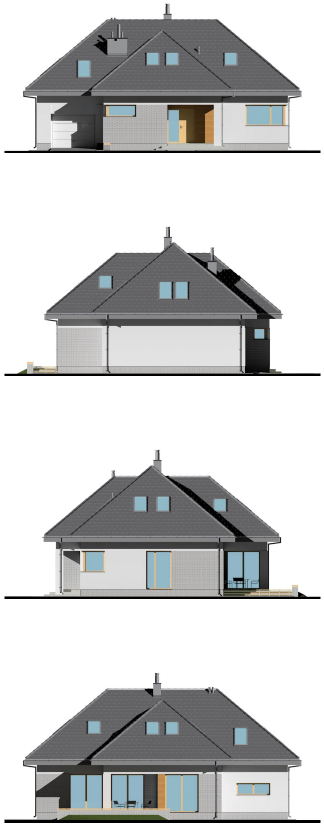
E-190 Symetryczny tradycyjny dom

RZUT PARTERU

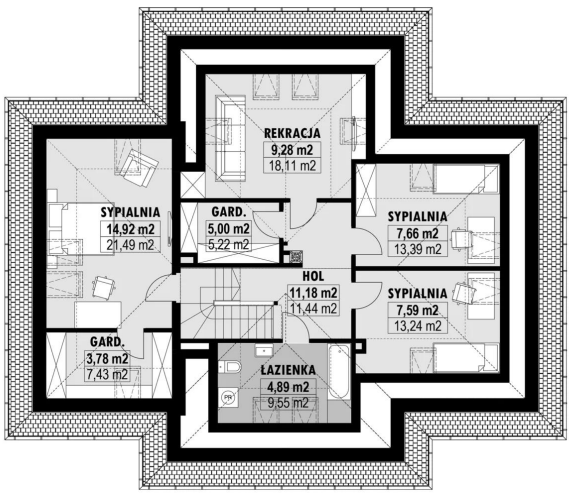


E-190 PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-190 PODDASZE

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-DOMY.PL Sp. z o.o.
ul. Powsińska 75 lok. 82, 02-903 Warszawa
biuro@e-domy.pl, https://edomy.2sidesdev.pl
e-domy.pl
(22) 371 53 04