

E-269b Dom funkcjonalny z czterema pokojami

POW. UŻYTKOWA
119,53m²



Powierzchnia netto	124,99 m ²
Powierzchnia zabudowy	162,95 m ²
Strych	76,66 m ²
Kubatura	358,86 m ³
Wysokość budynku	8,14 m
Powierzchnia dachu	230,00 m ²
Kąt nachylenia dachu	32°
Minimalne wymiary działki	20,76 x 21,76 m
Stan surowy zamknięty	362 100,00 PLN
Instalacje wewnętrzne	87 800,00 PLN
Wykończenie	134 800,00 PLN
Koszt budowy	584 700,00 PLN
Koszt budowy sys. gospodarczym	467 300,00 PLN



OPIS

Projekt domu o zwartej bryle, prostej konstrukcji i bogatym programie funkcjonalnym. Przeznaczony jest dla 4-5 osobowej rodziny. Jeden z pokoi jest dostępny z holu i może służyć także jako gabinet. Strefa dzienna łączy salon, jadalnię i kuchnię w jednej przestrzeni. Kuchnia może być wyposażona w wygodny półwysep. Sypialnia rodziców oddzielona jest innymi pomieszczeniami od pokoiów dziecięcych. Pokoje te są bliźniacze i mają widok na ogród. Dom ma liczne pomieszczenia pomocnicze: spiżarnię, pralnię i garderobę. Duża sypialnia ma dodatkową łazienkę i garderobę z oknem. Rezygnując z wspólnej garderoby można wybudować stałe schody na poddasze.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

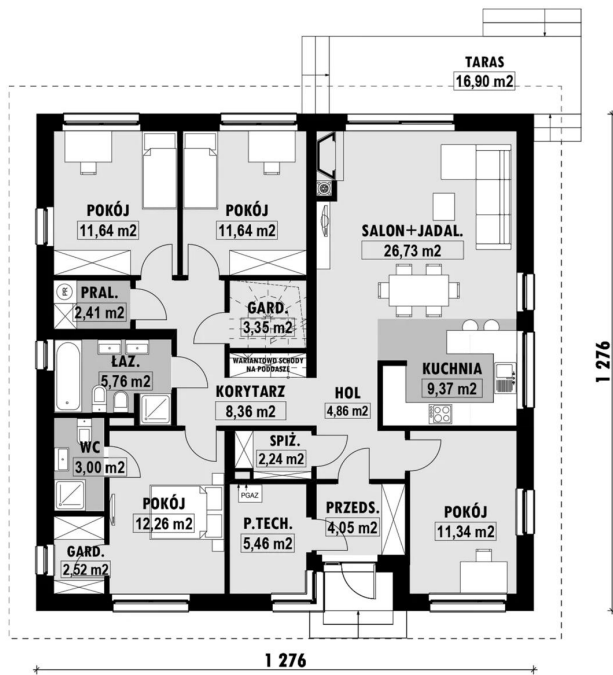
E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230

E-269b Dom funkcjonalny z czterema pokojami

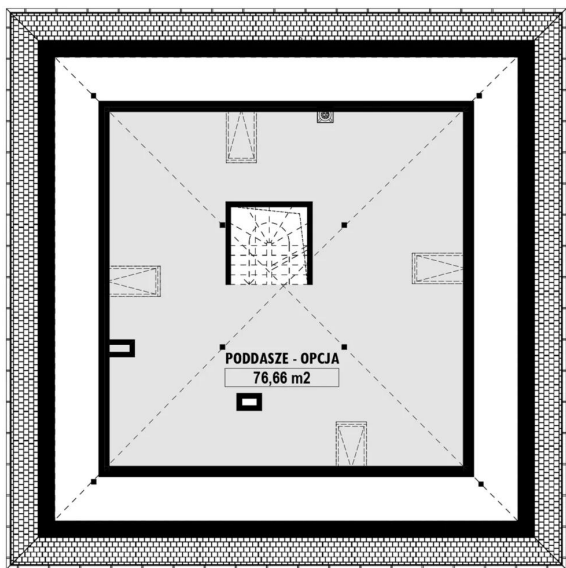
RZUT PARTERU

E-269b PARTER
E-269b PARTER

ELEWACJE



RZUT KONDYGNACJI +1



E-269b PODDASZE
E-269b PODDASZE - OPCJA

TECHNOLOGIA BUDOWY

Ściany	25cm ceramika + 18cm styropian*
Strop	wylewany żelbetowy*
Pokrycie dachowe	dachówka cementowa*
Ocieplenie posadzki na gruncie	20cm styropian
Ocieplenie dachu	25-30cm wełna mineralna
Stolarka okienna	drewniana*
Wykończenie zewnętrzne	kamień, płytki klinkierowe lub drewno
Ogrzewanie	gazowe, grzejniki*
Wentylacja	mechaniczna
Energooszczędność	EP < 70 kWh/(rok*m2)

E-domy

ZAMÓW PROJEKT

NIP: 521-377-11-03, REGON: 366751100 KRS: 0000667531
biuro@e-domy.pl, edomy.2sidesdev.pl

22 371 53 04 // 881 230 230